

CHRISTIAN SEDLAK

PROČ JÁ?



REALITNÍ MAKLÉŘ

M&M Reality

KDO JSEM?

**Makléř s
jedinečným
přístupem.**

**Uvědomuji si, že prodej či
koupě nemovitosti je pro
mnohé jednou z největších
životních událostí. Pro ostatní
makléře je to pouze obchod.
Chci abyste měli tuto
zkušenost co nejlepší a
pamatovali si ji do konce
života**



Vždy jsem byl někdo

Kdo dělá víc než ostatní.

At' jde o cokoliv

PROČ

M&M Reality?

- Největší realitní kancelář v republice
- Přes 20 let na trhu
- Pokryjeme přes 60% celého trhu
- Jedním inzerátem oslovíme přes 3 800 000 lidí po celé ČR



CO O MNĚ ŘÍKAJÍ KLIENTI?

 **Silvia Šuchová**
3 recenze

★★★★★ před 2 měsíci

S panem Christianem Sedlakem mám velmi dobrou zkušenost. Je spolehlivý, příjemný, jedná velice lidsky. Skvěle se orientuje na realitním trhu v Karlových Varech.

Komunikace byla vždy rychlá a bez problémů a celý proces s výběrem nemovitosti proběhl hladce. Určitě ho můžu doporučit každému, kdo hledá schopného a férového realitního makléře.

Pana Sedláka můžeme jen doporučit, profesionalita, vstřícnost. Vše na jedničku. Děkujeme.

Michal Horňák, Karlovy Vary 📅 11.5.2026

Pan makléř byl profesionální, choval se velmi slušně a snažil se vždy vyhovět přání zákazníka. Na zprávy a telefon reagoval vždy okamžitě a nebylo problém se s ním na lečem domluvit. Mohu jen doporučit!

MUDr. Tomáš Syrovátka 📅 3.6.2026

Když se již podruhé obracím na kancelář a stejného makléře, mluví to za sebe. Spokojenost na mé straně, doufám i na další spolupráci.

Margarita Šumberová 📅 3.6.2026

 **Tomáš Král**
3 recenze

★★★★★ před 2 týdny **NOVÉ**

Děkujeme za skvělou spolupráci při řešení naší nemovitosti v Karlovarském kraji. Od prvního kontaktu až po dokončení celého obchodu bylo vše vedeno profesionálně, vstřícně a s maximální ochotou. Velmi jsme ocenili rychlou komunikaci, férové jednání a přehled o trhu. Spolupráce byla příjemná a bez zbytečného stresu. Určitě doporučujeme každému, kdo hledá spolehlivého realitního makléře.

Makléř pan Sedlák byl velmi ochotný. Jeho přístup byl maximálně profesionální. Lze zcela určitě v plné míře doporučit i dalším zákazníkům.

Alena Vlčková 📅 6.3.2026

KATALOG NEMOVITOSTI

- Toto obdrží klienti na prohlídce

Každá nemovitost má své kouzlo, já se ho snažím
ukázat každému zájemci



Prodej
Byt 2+1, 56 m²
Nejdek
ID zakázky:
937470





Christian Sedlak
Makléř
M&M realty holding s.r.o.
Západní 41, 36001 Karlovy Vary
Mobil: 608615393
E-mail: csedlak@mreality.cz
Web: www.mreality.cz



INFORMACE O NABÍDKĚ

Prodej bytu 2+1 v Nejdku, ul. Okružní

CENA: 2 300 000 Kč

FINANCOVÁNÍ KREDITOVÁ: 20 LET 12 752 Kč 30 LET 10 111 Kč

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1, o celkové ploše 56m². Byt se nachází v 6 patře panelového domu s výhledem a prošel velmi zdařilou rekonstrukcí, což nabízí příjemné bydlení bez nutnosti další investice. Interiér bytu tvoří 3 místnosti. Byt je částečně vybaven a kuchyň vyzdvihuje na míru dělaná kuchyňská linka. K bytu náleží sklep. V případě zájmu o více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID Zakázky:	937470	Videa:	Ano
Prostředí:	Sídliště	Typání:	Dálkové
Podlaží:	6	Obvod:	Velké kan.
Konstrukce:	Panel	Technická:	Ano
Stav objektu:	Po rekonstrukci	Elektrika:	230 (220) V
Užitná plocha:	56 m ²	Střešní:	Ano
PENB:	IS		
Výhled:	Ano		
Typ domu:	Nadzemní		
Parování:	Ano		

GALERIE





AUKCE

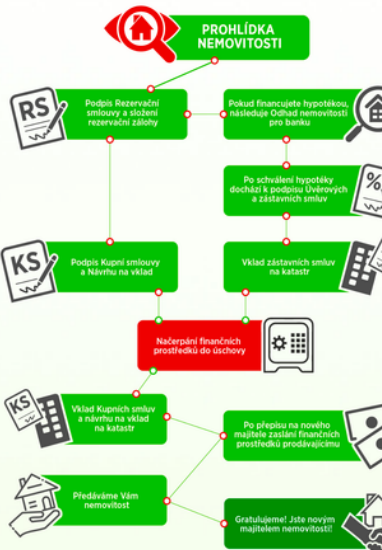
■ Aukce se uskuteční v případě, kdy na tuto nemovitost bude více zájemců, kteří projeví zájem o koupi, tak abychom získali maximální kupní cenu pro majitele, který si objednal naše služby

JAK TO FUNGUJE?



DEJTE NÁM DO PRODEJE VAŠI NEMOVITOST
A MY VÁM JI PRODÁME ZA MAXIMÁLNÍ KUPNÍ CENU

CESTA OBCHODEM



MOJE PRÁCE

- Profesionální fotograf
- Individuální marketingový plán nemovitosti
- Týdenní přehled o tom, jak si inzerát vede
- Odhad tržní ceny nemovitosti **zdarma**
- 100% bezpečnost díky právnímu týmu



KONTAKT

**Zajímá Vás má
práce?**

**Potřebujete
prodat
nemovitost?**

**Chcete znát
cenu své
nemovitosti?**



**Chcete se i vy
stát makléřem?**

 **@reality_chris**

 **+420 608 965 393**

Ozvěte se mi

Vaše nemovitost

Moje priorita

Služby pro celou ČR!



www.christiansedlak.cz

M&M Reality